

**Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz harmonogram prac projektowych zadania pn.:
Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Korycinie.**

1. Przedmiot zamówienia

Budynek Szkoły Podstawowej w Korycinie jest zlokalizowany przy ul. Szkolnej 1.

Powierzchnia użytkowo budynku wynosi 3 429,58 m², w tym sala gimnastyczna: 780 m², gimnazjum 1316,70 m², szkoła podstawowa 1233,58 m²

Obiekt budowlany składa się z 3 części składowych:

- Sali gimnastycznej: fundamenty i słupy żelbetowe; ściany: cegła pełna, tynk zewnętrzny mineralny kornik; dach: kratownice stalowe, stropodach, pokrycie blachą powlekaną
- Gimnazjum: fundamenty betonowe; ściany: cegła pełna docieplona styropianem grubości 10 cm+ tynk; stropy żelbetowe; dach konstrukcji drewnianej, łacenie blachą
- Szkoła podstawowa: fundamenty z bloczków betonowych; ściany murowane z pustaka; dach kryty blachą

W 2000 roku budynek szkoły podstawowej (2- kondygnacyjny,+ podpiwniczenie) został nadbudowany o 1 dodatkową kondygnację (II piętro)

Sala gimnastyczna- budowa 1995 rok

Budynek Gimnazjum- częściowo podpiwniczony, 3- kondygnacyjny; w 2000 roku został ocieplony (docieplenie ścian styropianem 5 cm)

Zużycie energii elektrycznej.

Za 2022 rok zużycie energii elektrycznej wyniosło; 27 306 kWh

ZESTAWIENIE OBRAZUJĄCE ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ W LATACH 2022-2023 PRZEZ SZKOŁĘ PODSTAWOWĄ W KORYCINIE		
ROK	MIESIĘC	ZUŻYCIE W kWh
2022	STYCZEŃ	2 925
	LUTY	2 471
	MARZEC	2 972
	KWIECIEŃ	2 405
	MAJ	1 902
	CZERWIEC	1 550
	LIPIEC	948
	SIERPIEŃ	1 016
	WRZESIEŃ	2 273
	PAŹDZIERNIK	2609
	LISTOPAD	3219
	GRUDZIEŃ	3009
	RAZEM	27 299
2023	STYCZEŃ	3121
	LUTY	2913
	MARZEC	2946
	KWIECIEŃ	2030
	MAJ	1794

CZERWIEC	1435
LIPIEC	829
SIERPIEŃ	945
WRZESIEŃ	1899
PAŹDZIERNIK	2816
RAZEM	20728

Budynek jest ogrzewany kotłownią olejową

Zużycie oleju

ZESTAWIENIE OBRAZUJĄCE ZAKUP OLEJU OPALOWEGO W LATACH 2021-2023 PRZEZ SZKOŁĘ PODSTAWOWĄ W KORYCINIE	
ROK	ZAKUP OLEJU W LITRACH
2021	47 073
2022	38 370
2023(do 20.11.2023)	26 787

2. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz audytu energetycznego dla przedsięwzięcia pn. Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Korycinie.

Opracowywana dokumentacja projektowo- kosztorysowa powinna wypełniać wymagania w zakresie dokumentacji projektowej zgodnie z rozporządzeniem Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).

Audyt energetyczny powinien zostać opracowany przy uwzględnieniu wymagań opisanych w Instrukcji Wypełniania załączników stanowiącej załącznik nr 3 do Regulaminu Konkursu nr FEPD.02.01-IZ.00-001/23 z dnia 29.09.2023 ogłoszonego za pośrednictwem portalu internetowego www.funduszeuropejskie.gov.pl.

3. Harmonogram prac projektowych

Zakres działania	Termin opracowania dokumentu
I. Audyt energetyczny przedsięwzięcia	
1) Audyt termomodernizacji budynku szkoły wraz z instalacjami co, wody ciepłej i wentylacji	18 grudnia 2023

2) Audyt źródła ciepła z zastosowaniem pompy ciepła oraz instalacji fotowoltaicznej	18 grudnia 2023
3) Audyt oświetlenia budynku szkoły	18 grudnia 2023
II. Dokumentacji projektowo- kosztorysowa branżowa: budowlana, sanitarna i elektryczna	
1) Projekt wykonawczy docieplenia ścian, stropów i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej	15 marca 2024
2) Projekt wykonawczy modernizacji instalacji centralnego ogrzewania	15 marca 2024
3) Projekt wykonawczy modernizacji źródła ciepła z zastosowaniem pompy ciepła	15 marca 2024
4) Projekt wykonawczy wentylacji północno-zachodniego skrzydła budynku	15 marca 2024
5) Projekt wykonawczy instalacji PV do 50 kW	15 marca 2024
6) Projekt wykonawczy zasilania instalacji pompy ciepła	15 marca 2024
7) Projekt wykonawczy zasilania i sterowania klimakonwestorów	15 marca 2024
8) STWiOR dla projektów wykonawczych	15 marca 2024
9) Przedmiary i kosztorysy inwestorskie do projektów wykonawczych	18 grudnia 2023
10) Uproszczona dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych wymagających zgłoszenia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).	11 grudnia 2023
11) Dokumentacja w zakresie wniosku o uzyskanie warunków przyłączeniowych instalacji OZE- PV 100 kW	11 grudnia 2023