

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Korycin na podstawie o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz do oddania w najem:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Pow. działki w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Cena sprzedaży/ czynszu w złotych |
|------|---|--|--|---|---|-----------------------------------|
| 1. | Działka nr 167/23 KW Nr BI1S/00042866/8 | Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 2011 | Korycin, ul. Słowiańska, w pobliżu zalewu, działka nie zabudowana | Przetarg ustny nieograniczony | 160 000,00 |
| 2. | Działka nr 167/26 KW Nr BI1S/00042866/8 | Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | 1726 | Korycin, ul. Słowiańska, w pobliżu zalewu, działka nie zabudowana | Przetarg ustny nieograniczony | 150 000,00 |
| 3. | Działka nr 52 KW Nr BI1S/00045550/1 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | 2656 | Gorszczyzna, gmina Korycin, działka stanowi użytek kopalny | Przetarg ustny nieograniczony | 40 000,00 |
| 4. | Działka nr 67 KW Nr BI1S/00024978/4 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | 7216 | Ostra Góra, gmina Korycin, działka stanowi grunty rolne częściowo zadrzewione | Przetarg ustny nieograniczony | 50 000,00 |
| 5. | Działka nr 581/2 KW Nr BI1S/00033436/9 | Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren usług | Powierzchnia użytkowa 57,56 m ² | Korycin ul. Słowiańska 14 lokal użytkowy o powierzchni 57,56 m ² do prowadzenia działalności gospodarczej. | Oddanie w najem w formie przetargu ustnego nieograniczonego | Czynsz miesięczny 1439,00 |
| 6. | Działka nr 596 KW Nr BI1S/00042296/1 | Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren usług | Powierzchnia użytkowa 49,00 m ² | Korycin ul. Knyszyńska 2b lokal użytkowy o powierzchni 49,00 m ² do prowadzenia działalności gospodarczej. | Oddanie w najem w formie przetargu ustnego nieograniczonego | Czynsz miesięczny 1500,00 zł |

| | | | | | | |
|----|--|--|--|---|--|-----------------------------------|
| 7. | Działka nr 273 KW Nr BIIS/00013845/3 | Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod administrację i usługi | Powierzchnia użytkowa 19,48 m ² | Korycin, ul. Knyszyńska 2a, budynek „kiosk” o powierzchni 19,48 m ² do prowadzenia działalności gospodarczej. | Oddanie w najem w formie przetargu ustnego nieograniczonego | czynsz miesięczny 400,00 zł |
|----|--|--|--|---|--|-----------------------------------|

*wskazana w ogłoszeniu stawka jest stawką netto. Podmiot, który przetarg wygra będzie zobowiązany do opłacania czynszu wyliczonego na podstawie wylicytowanej stawki czynszu netto powiększonej o kwotę podatku VAT naliczonego według obowiązujących przepisów.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Korycin przy ul. Knyszyńskiej 2A, 16-140 Korycin, oraz poprzez zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Gminy w Korycinie i biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy w Korycinie. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w niniejszym wykazie, można uzyskać w Urzędzie Gminy w Korycinie, pok. 7 przy ul. Knyszyńskiej 2a, tel. 85 722-91-95.


WÓJT
 Mirosław Lech